

Marktgemeinde Semriach

8102 Semriach, Markt 27
Tel.-Nr.: 03127 / 80 9 80, Fax: DW 16, e-mail: gemeinde@semriach.at

Zahl: 153-2/51-22

Semriach, am 22.06.2022

Gegenstand: Marktgemeinde Semriach

Errichtung einer Lagerfläche sowie Geländeänderungen

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 13.06.2022 hat die Marktgemeinde Semriach, 8102 Semriach, Markt 27, gemäß § 22 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die Err. einer Lagerfläche sowie Geländeänderungen auf dem Grundstück Nr. 696 u. 687/1, EZ.: 435, KG. Semriach, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Donnerstag, dem 07. Juli 2022 mit dem Zusammentritt an Ort u. Stelle um 16.00 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Marina Sobitsch

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Für den Bürgermeister:

MARKTGEMEINDE SEMRIACH

8102 Semriach, Markt 27
Pol. Bezirk Graz-Umgebung
Tel.: (Marina Sobitsch) DW 16

angeschlagen am: 23.06.2022

abgenommen am: