



Information des Bürgermeisters

Ausgabe 93/2026

über die Sitzung des Gemeinderates am 23. September 2026

Beratung und Beschlussfassung Nachtragsvoranschlag 2026

Der Nachtragsvoranschlag wurde den Parteivorsitzenden am 09.09.2026 übermittelt und in der Vorstandssitzung am 08.09.2026 vorab besprochen.

Im operativen Haushalt wurden die Einnahmen u. Ausgaben lt. Haushaltsüberwachungsliste angepasst. Insbesondere wurden die Ausgaben für die Straßeninstandhaltungen, Straßenbeleuchtung, Strom, Müllentsorgung, Tilgungen bzw. Zinsen laut Tilgungspläne etc. angepasst. Zusätzliche Einnahmen erhalten wir beispielsweise für die Hochwasser-Schäden 2025 und durch die geplante Gesellschaftenterentnahme. Der Finanzierungshaushalt hat sich im Vergleich zum Voranschlag 2026 verbessert, der mittelfristige Finanzplan wurde nicht verändert.

Über Antrag von Bgm. Gottfried Rieger wurde der Nachtragsvoranschlag 2026, der Nachweis über die Investitionstätigkeit und der Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen mit Stimmenmehrheit beschlossen. Die Mitglieder der ÖVP und der SPÖ stimmten für den Antrag, die Mitglieder der FPÖ stimmten dagegen. Der Stellenplan wurde auf Antrag von Bgm. Rieger einstimmig beschlossen.

Beratung und Beschlussfassung Grundkauf der Grundstücke 786 und 787, EZ 36, KG Semriach sowie 331/3, EZ 150 KG Windhof

Frau GKⁱⁿ Manuela Eisenberger informierte den Gemeinderat über diesen Tagesordnungspunkt. Der Grundstückseigentümer, Herr Werner Gruber hat der Gemeinde mehrere Grundstücke im Bereich der Feuerwehrraum zum Kauf angeboten.

Die Gemeinde hat aus nachstehenden Gründen Interesse diese zu erwerben:

- Baugrundstücke für SemriacherInnen
- eventuelle Erweiterung des Feuerwehrraums
- Errichtung eines behindertengerechten Zuganges beim Feuerwehrraum



- Parkplätze für die Feuerwehr und Standesamt
- Vorsorge für die Zukunft
- Sicherung der Wasserquelle, u. w.

Nach mehreren Gesprächen mit Herrn Gruber haben wir uns auf einen Kauf geeinigt. Der Gemeinderat hat auf Antrag von GKⁱⁿ Eisenberger einstimmig beschlossen, die angebotenen Grundstücke im Gesamtausmaß von 13.850 m² zu einem Preis von € 1.050.000,- zu erwerben. Dies entspricht einem Preis pro m² von unter € 80,-. Die Finanzierung des Kaufs erfolgt durch die Aufnahme eines Darlehens in der Höhe von € 600.000,- sowie durch Eigenmittel aus der Gemeindebetriebe Semriach KG in der Höhe von € 500.000,-. Die Tilgung des Darlehens wird aus den Grundverkäufen finanziert.

Beschlussfassung über die Vergabe der Darlehensaufnahme in Höhe von € 600.000,- und des Darlehensvertrages

Frau GKⁱⁿ Eisenberger berichtete, dass es notwendig ist, für die Finanzierung des Grundstücksankaufes (im Bereich Feuerwehr) ein Darlehen in der Höhe von € 600.000,- mit einer Laufzeit von 15 Jahren, aufzunehmen. Für die Aufnahme dieses Darlehens wurden mehrere Angebote eingeholt.

Der von der Raiffeisenbank Passail als Bestbieter übermittelte Darlehensvertrag sowie der Tilgungsplan wurden geprüft und stimmen mit dem Angebot überein. Nach einer kurzen Diskussion hat der Gemeinderat auf Antrag von Bgm. Rieger einstimmig beschlossen, das Darlehen bei der Raiffeisenbank Passail als Bestbieter aufzunehmen und die Verträge abzuschließen. GKⁱⁿ Eisenberger war befangen.

Wohnungsvergaben

Die zur Vermietung ausgeschriebenen Wohnungen Pöllauerstraße 28 Nr. 8, Pöllauerstraße 24 Nr. 3 und Nr. 5 sowie Florianiweg 1 Nr. 2 wurden über Antrag von GVⁱⁿ Ing. Sigrid Erhart vom Gemeinderat einstimmig neu vergeben.

Neuentsendung der Gemeindevertreter in die Tourismuskommission

GKⁱⁿ Eisenberger informierte, dass die aktuelle bzw. erste Kommissionsperiode (2021-2026) nach der Tourismusstrukturreform zu Ende geht. Laut den gesetzlichen Bestimmungen sind die Gemeindevertreter neu zu entsenden. Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, Frau Loidolt Sylvia als Mitglied und Herrn Bgm. Gottfried Rieger als Ersatzmitglied zu nominieren.

Jahresabschluss der Gemeindebetriebe Semriach KG 2025

Vizebgm. Johann Harrer berichtete dem Gemeinderat, dass der Jahresabschluss der Gemeindebetriebe Semriach KG in der Beiratssitzung am 08. September 2026 besprochen und beschlossen wurde. Ziel der KG ist es, die Umsatzsteuer zu optimieren. Dem Gemeinderat wurde der Jahresabschluss 2025 der Gemeindebetriebe Semriach KG zur Kenntnis gebracht.

Beratung und Beschlussfassung Zuzahlung Schülertransport

Frau GKⁱⁿ Eisenberger informierte den Gemeinderat über das Angebot der Firma Eibisberger GmbH vom 17.06.2026 betreffend „Beförderung der Schul- und Kindergartenkinder im Schul- bzw. Kindergartenjahr 2026/27“. Nach mehreren Verhandlungsgesprächen ist es gelungen, den Angebotspreis von € 110.000,- auf € 105.000,- inkl. 10% USt. zu reduzieren. Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, den Schülertransport durch die Firma Eibisberger GmbH durchzuführen. GR Gregor Reithofer war befangen.

Abruf der Rahmenvereinbarung Prozessfinanzierung Baukartell über die Bundesbeschaffung GmbH, GZ 5105.04838

Bgm. Rieger informierte den Gemeinderat, dass nach Information der Abteilung 7 der Stmk. Landesregierung im Zeitraum von Juli 2002 bis Oktober 2017 zumindest 40 Bauunternehmen an einem Baukartell beteiligt waren. Nach Feststellung des Kartellgerichts gab es unter diesen Bauunternehmen Absprachen für Bauvorhaben bei öffentlichen Ausschreibungen. Damit wurde gegen geltendes Wettbewerbsrecht verstoßen.

Zur Feststellung und zur Durchsetzung von Schadenersatzansprüchen hat die Bundesbeschaffungs GmbH nach durchgeführter Ausschreibung mit der Fa. LitFin Capital eine Rahmenvereinbarung zur Prozessfinanzierung abgeschlossen.

Seitens der Landesregierung wurden alle steirischen Gemeinden aufgefordert, sämtliche Hoch- u. Tiefbauprojekte im vorgenannten Zeitraum für die Geltendmachung etwaiger Schadenersatzansprüche durch die Fa. LitFin Capital prüfen zu lassen.

Bei einer Vorprüfung musste festgestellt werden, dass es bei einem Bauvorhaben in Semriach mögliche Absprachen unter den ausführenden Baufirmen gegeben hat und die Gemeinde dadurch finanziell geschädigt wurde. Zur Geltendmachung und gerichtlichen Durchsetzung von Schadenersatzansprüchen der Gemeinde beschließt der Gemeinderat einstimmig, bei der Bundesbeschaffungs GmbH die Prozessfinanzierung zu beantragen und im Falle einer erfolgreichen Prüfung der Ansprüche die Vollmacht zur Prozessvertretung zu erteilen.

Bgm. Rieger hat darauf hingewiesen, dass die Vereinbarung der Stmk. Landesregierung mit der Fa. LitFin derart abgeschlossen wurde, dass der Gemeinde Semriach unabhängig vom Prozessausgang keinerlei Kosten entstehen.

Beratung und Beschlussfassung Lustbarkeitsabgabe

Das Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 7, hat alle Gemeinden mit einem geringen Aufkommen aus der Lustbarkeitsabgabe empfohlen, die Wirtschaftlichkeit der Einhebung zu überprüfen. Da das Aufkommen aus der Lustbarkeitsabgabe in der Marktgemeinde Semriach unter € 1.000,- pro Jahr liegt und der Verwaltungsaufwand in keinem angemessenen Verhältnis zu den Einnahmen steht, hat der Gemeinderat auf Antrag von GKⁱⁿ Eisenberger einstimmig beschlossen, die bestehende Lustbarkeitsabgabeordnung mit Wirkung vom 01.01.2027 aufzuheben und eine neue Verordnung zu erlassen.

Ansuchen Energie Steiermark Grabungsarbeiten

Die Energienetze Steiermark GmbH beabsichtigt in Rechberg auf der Parz. 623 (Rechbergweg und Höhenweg) eine 20-kV-Leitung und eine zusätzliche Niederspannungsleitung (Erdkabel) zu verlegen. Gleichzeitig sollen auch Fernmeldeanlagen sowie eine Leerverrohrung für Lichtwellenleiter, insbesondere Kabel und Leitungen samt Zubehör verlegt werden. Der Gemeinderat hat auf Antrag von Vizebgm. Harrer einstimmig beschlossen, den Grabungsarbeiten im Bereich der Gemeindestraßen laut vorliegender Vereinbarung zuzustimmen.

Personalangelegenheiten

Für die Stelle einer Kinderbetreuerin, welche öffentlich zur Besetzung ausgeschrieben war, gab es drei Bewerbungen. Der Gemeinderat hat auf Antrag von Bgm. Rieger einstimmig beschlossen, die Stelle an Evelyn Raith zu vergeben.

Die freie Stelle eines Gemeindemitarbeiters bzw. einer Gemeindemitarbeiterin für den Außendienst (Betreuung der Blumen- und Parkanlagen und diverse Reinigungsarbeiten), welche öffentlich zur Besetzung ausgeschrieben war, wurde auf Antrag von Bgm. Rieger einstimmig an Frau Barbara Harb vergeben.

Stellenausschreibungen

Nach einer Beratung fasste der Gemeinderat aufgrund des Antrages von Bgm. Rieger den einstimmigen Beschluss, die Stelle eines/r Verwaltungsbediensteten (m/w/d) für die allgemeine Verwaltung öffentlich zur Besetzung auszuschreiben.

Weiters wird die Stelle eines/r Gemeindeaußendienstmitarbeiters (m/w/d) öffentlich zur Besetzung ausgeschrieben.

Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Amtstafel im Gemeindeamt, unserer Homepage unter www.semriach.at oder der Daheim App. Interessierte Personen bitten wir, die Bewerbungsunterlagen bis **23. Oktober 2026** an das Marktgemeindeamt zu übermitteln.

Weitere Informationen aus der Gemeinde

Grabstellen und Erinnerungsplätze GPS-präzise finden mit „Stiller Begleiter“

Steiermarkweit kennzeichnen Hinweisschilder und Zertifikate teilnehmende Friedhöfe als „Friedhof mit digitaler Begleitung“. Auch der Friedhof Semriach ist bereits eingebunden. Mit der App „Stiller Begleiter“ können Angehörige, Familien und Besucher Grabstellen punktgenau finden – unabhängig davon, ob es sich um Erd- oder Urnengräber handelt. Darüber hinaus lassen sich Erinnerungen in Form von Fotos und Lebensgeschichten dauerhaft bewahren und direkt am Grab oder von überall aus abrufen. Zusätzlich können echte Kerzen, Blumen und Gestecke direkt an die Grabstelle geliefert werden. In Semriach erfolgt die Zustellung durch Floristik Grossegger – punktgenau anhand der automatisch übermittelten GPS-Koordinaten. Das Besondere: Die Services von Stiller Begleiter stehen mittlerweile nahezu flächendeckend in der gesamten Steiermark als modernes Bürgerservice zur Verfügung.

Stiller Begleiter ist ein gemeinsames Projekt der Diözese Graz-Seckau und der GEO-HERO Beratungs OG, umgesetzt mit der OGOOD GmbH. An der Entwicklung war auch der Semriacher Ing. Helmut Martinelli maßgeblich beteiligt.

Mitteilung von Familie Jaritz

In dankbarer Erinnerung an unsere Seniorchefin Monika Jaritz, die Ende Juni von uns gegangen ist, möchten wir uns auf diesem Wege noch einmal von Herzen für die überwältigende Anteilnahme, die tröstenden Worte und die tiefe Verbundenheit bedanken.

Ihr Lebenswerk wird voller Stolz und mit unveränderter Leidenschaft weitergeführt. Auch wenn Monika eine schmerzliche Lücke hinterlässt, führen wir den Betrieb genau so fort, wie sie es sich immer gewünscht hat: als einen Ort der herzlichen Gastfreundschaft und der Begegnung.

Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen in den vergangenen Wochen und freuen uns darauf, Sie auch in Zukunft als Gäste bei uns begrüßen zu dürfen.

Caroline und Hans Jaritz mit Mitarbeitern

Digitale Hilfestellung durch Johannes Steffan!

Jeden ersten Dienstag im Monat im Gemeindeamt!



In immer mehr Bereichen unseres Lebens wird das Handy unerlässlich. Falls Sie dazu eine Hilfestellung bei allgemeinen Fragen oder zur Nutzung brauchen, wird Johannes Steffan versuchen zu helfen; beispielsweise beim Verwenden der ID-Austria, bei E-Ausweisen, E-Mail-Einstellungen, Updates, WLAN-Nutzung usw.

Termine bis Ende 2026 jeweils von 17 bis 19 Uhr im Gemeindeamt

6. Oktober

3. November

1. Dezember

Voranmeldung erbeten: Bürgerservice Gemeindeamt, Tel: 03127/80980, E-Mail: gemeinde@semriach.at. Konkrete Anfragen können auch an diese E-Mail-Adresse gesendet werden, sie werden weitergeleitet.

Veranstaltungskalender

Die aktuellen Veranstaltungen sind dem beiliegenden Folder „**Kultur Herbst Semriach 2026**“ zu entnehmen.

Für den Veranstaltungskalender 2027 (Homepage und Daheim App) können ab sofort Veranstaltungstermine für das nächste Jahr im Bürgerservicebüro bekanntgegeben werden.

Ich wünsche allen Semriacherinnen und Semriachern einen schönen Herbst!

Euer Bürgermeister:
Gottfried Rieger