

# Marktgemeinde Semriach

8102 Semriach, Markt 27  
Tel.-Nr.: 03127 / 80 9 80, Fax: DW 16, e-mail: [gemeinde@semriach.at](mailto:gemeinde@semriach.at)

Zahl: 153-2/52-22

Semriach, am 02.09.2022

Gegenstand: Höfler Herbert

Geländeveränderungen (Aufschüttung)

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 23.06.2022 hat Herr Höfler Herbert, 8102 Semriach, Markt 26, gemäß § 22 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für Geländeveränderungen (Aufschüttung) auf dem Grundstück Nr. 557, EZ.: 41, KG. Semriach, angesucht. Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Dienstag, 20. September 2022 mit dem Zusammentritt an Ort u. Stelle um 14.00 Uhr**

angeordnet.

**Verhandlungsleiter:** Bgm. Gottfried Rieger

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Für den Bürgermeister:

angeschlagen am: 05.09.2022

**MARKTGEMEINDE SEMRIACH**

8102 Semriach, Markt 27

Pol. Bezirk Graz-Umgebung

Tel.: 03127 / 80 9 80, Fax: DW 16

abgenommen am:

(Peter Möstl)