

Marktgemeinde Semriach

8102 Semriach, Markt 27
Tel.-Nr.: 03127 / 80 9 80, Fax: DW 16, e-mail: gemeinde@semriach.at

Zahl: 153-2/22-23

Semriach, am 06.03.2023

Gegenstand: Marktgemeinde Semriach

Sanierung und Neugestaltung des unteren Marktplatzes, Erneuerung
Gemeindestraße

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 02.03.2023 hat die Marktgemeinde Semriach, gemäß § 22 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, sowie gemäß § 8 Abs. 3 Stmk. Landesstraßenverwaltungsgesetzes 1964 LGBl. Nr. 80/2021, jeweils in der geltenden Fassung, um die Erteilung der bau- und straßenrechtlichen Bewilligung für die Sanierung und Erneuerung sowie Neugestaltung des unteren Marktplatzes auf dem Grundstück Nr. 821/1 u. .128, EZ.: 50000, KG. Semriach, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Montag, 20. März 2023 mit dem Zusammentritt bei der Panoramatafel am Marktplatz
um 15.30 Uhr**

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Gottfried Rieger

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Für den Bürgermeister:

MARKTGEMEINDE SEMRIACH

8102 Semriach, Markt 27
Pol. Bezirk Graz-Umgebung
Tel.: 03127 / 80980, Fax: DW 16
(Marina Sobitsch)

angeschlagen am: 06.03.2023

abgenommen am: